

Bank Spółdzielczy w Kątach Wrocławskich  
55-080 Kąty Wrocławskie, ul. Rynek 4  
Numer KRS: 0000127294

1	<p>_____</p> <p>(imię i nazwisko Kredytobiorcy I)</p> <p>_____</p> <p>(adres Kredytobiorcy I)</p> <p>_____</p> <p>(PESEL Kredytobiorcy I)</p>	2	<p>_____</p> <p>(imię i nazwisko Kredytobiorcy II)**</p> <p>_____</p> <p>(adres Kredytobiorcy II)</p> <p>_____</p> <p>(PESEL Kredytobiorcy II)</p>
3	<p>_____</p> <p>(imię i nazwisko Kredytobiorcy III)**</p> <p>_____</p> <p>(adres Kredytobiorcy III)</p> <p>_____</p> <p>(PESEL Kredytobiorcy III)</p>	4	<p>_____</p> <p>(imię i nazwisko Kredytobiorcy IV)**</p> <p>_____</p> <p>(adres Kredytobiorcy IV)</p> <p>_____</p> <p>(PESEL Kredytobiorcy IV)</p>

Dotyczy Umowy kredytowej nr: \_\_\_\_\_ zawartej w dniu \_\_\_\_\_

**Podstawa:** USTAWA z dnia 7 lipca 2022 r. o finansowaniu społecznościovym dla przedsięwzięć gospodarczych i pomocy kredytobiorcom  
**Objaśnienie:**

- Zawieszenie spłaty kredytu przysługuje konsumentowi w okresie:
  - 1) od dnia 1 czerwca 2024 r. do dnia 31 sierpnia 2024 r. – w wymiarze **dwóch** miesięcy
  - 2) od dnia 1 września 2024 r. do dnia 31 grudnia 2024 r. – w wymiarze **dwóch** miesięcy.
- Zawieszenie spłaty kredytu przysługuje konsumentowi tylko w stosunku do jednej umowy zawartej w celu zaspokojenia własnych potrzeb mieszkaniowych
- Kredytobiorca/cy ponosi/szą odpowiedzialność karną za złożenie fałszywego oświadczenia.

### **WNIOSEK O ZAWIESZENIE SPŁATY KREDYTU HIPOTECZNEGO UDZIELONEGO W WALUCIE POLSKIEJ PRZED DNIEM 1 LIPCA 2022**

**(UWAGA: WNIOSEK ZAWIERAJĄCY BRAKI / BŁĘDY NIE BĘDZIE ROZPATRYWANY)**

*Bank informuje, że zawieszenie spłaty kredytu jest udzielane na wniosek Kredytobiorcy. Wniosek może zostać złożony odrębnie na poszczególne okresy przewidziane Ustawą lub jednorazowo uwzględniając wszystkie lub niektóre okresy wakacji kredytowych.*

Przed wypełnieniem Wniosku prosimy zapoznać się z treścią wskazówek i pouczeń, które zamieściliśmy na stronie internetowej: <https://bskw.pl/oferta/oferta-dla-ciebie/kredyty/kredyt-mieszkaniowy/ustawowe-wakacje-kredytowe>

Niniejszym wnioskuję/wnioskujemy o zawieszenie spłaty kredytu hipotecznego z tytułu umowy o numerze wskazanym powyżej.

Wnioskowany termin zawieszenia spłaty kredytu:

- **w okresie od dnia 1 czerwca 2024 r. do dnia 31 sierpnia 2024 r. (uprawnienie w wymiarze maksymalnie 2 miesięcy w wskazanym okresie):**
  - zawieszenie spłaty kredytu w miesiącu czerwcu 2024 r.
  - zawieszenie spłaty kredytu w miesiącu lipcu 2024 r.
  - zawieszenie spłaty kredytu w miesiącu sierpniu 2024 r.
- **w okresie od dnia 1 września 2024 r. do dnia 31 grudnia 2024 r. (uprawnienie w wymiarze maksymalnie 2 miesięcy w wskazanym okresie):**
  - zawieszenie spłaty kredytu w miesiącu wrześniu 2024 r.
  - zawieszenie spłaty kredytu w miesiącu październiku 2024 r.
  - zawieszenie spłaty kredytu w miesiącu listopadzie 2024 r.
  - zawieszenie spłaty kredytu w miesiącu grudniu 2024 r.

Oświadczam/Oświadczamy, że:

- Kwota udzielonego kredytu hipotecznego nie przekracza 1 200 000 zł oraz
- Średnia arytmetyczna wartości współczynnika RdD<sup>1</sup> wyrażającego stosunek wydatków kredytobiorcy związanych z obsługą miesięcznej raty kapitałowej i odsetkowej kredytu mieszkaniowego do miesięcznego dochodu gospodarstwa domowego kredytobiorcy<sup>2</sup> za okres ostatnich trzech miesięcy poprzedzających miesiąc złożenia wniosku przekracza 30% lub
- na dzień złożenia wniosku, mam/mamy na utrzymaniu co najmniej troje dzieci<sup>3</sup>, które spełniają warunki uprawniające do posiadania Karty Dużej Rodziny<sup>4</sup>.

**Oświadczam/y, że jestem/śmy świadomi, że:**

- 1.. Kredyt hipoteczny jest obciążony ryzykiem zmiennej stopy procentowej, co oznacza że nie jest możliwe określenie oprocentowania kredytu jakie będzie obowiązywało w okresie kredytowania, wydłużonym o okres zawieszenia spłaty kredytu. Istnieje ryzyko wyższego niż bieżące oprocentowania kredytu, za co Bank Spółdzielczy w Kątach Wrocławskich nie ponosi odpowiedzialności.
- 2.. Zawieszenie spłaty kredytu zostanie odnotowane w Biurze Informacji Kredytowej.
- 3.. Okres zawieszenia spłaty kredytu nie jest traktowany jako okres kredytowania zgodnie z zapisami art. 73 ust. 11 Ustawy z dnia 7 lipca 2022 r. o finansowaniu społecznościowym dla przedsiębiorstw gospodarczych i pomocy kredytobiorcom, z późniejszymi zmianami.
- 4.. Okres kredytowania oraz wszystkie terminy przewidziane w umowie kredytu ulegają przedłużeniu o okres zawieszenia spłaty i nie wymaga to zawarcia aneksu do umowy kredytu.
- 5.. W okresie zawieszenia spłaty kredytu nie jestem/ nie jesteśmy zobowiązani do dokonywania płatności wynikających z umowy kredytu, za wyjątkiem opłat z tytułu ubezpieczeń powiązanych z zawieszoną Umową kredytu.
- 6.. Na podstawie wiążącej mnie/nas z Bankiem Umowy kredytowej oraz na podstawie art. 70 Prawa bankowego, Bank ma obowiązek badania zdolności kredytowej Kredytobiorcy a ja/my jestem/jesteśmy zobowiązany/zobowiązani przedłożyć na żądanie Banku w całym okresie obowiązywania Umowy kredytu dokumenty i informacje niezbędne do dokonania oceny zdolności kredytowej.
- 7.. Zawieszenie spłaty kredytu przysługuje tylko w stosunku do jednej umowy kredytu zawartej w celu zaspokojenia własnych potrzeb mieszkaniowych.
- 8.. Umowa o kredyt hipoteczny została zawarta w celu zaspokojenia moich/naszych własnych potrzeb mieszkaniowych.
- 9.. Nie ubiegam się o zawieszenie spłaty kredytu hipotecznego w innym banku oraz, że takie zawieszenie nie zostało przyznane przez inny bank.
- 10.. Działam/działamy w porozumieniu oraz za zgodą wszystkich pozostałych Kredytobiorców.
- 11.. Potwierdzenie przyjęcia do realizacji niniejszego wniosku Bank przekaże na trwałym nośniku na adres **poczty elektronicznej email lub adres korespondencyjny wskazany jako kanał kontaktu z Bankiem** w terminie określonym w Ustawie .
- 12.. Przyjmuję/przyjmujemy do wiadomości, że Bank zastrzega sobie prawo do weryfikacji prawdziwości złożonych oświadczeń, w tym oświadczeń dotyczących wartości współczynnika RdD, liczby dzieci będących na utrzymaniu Kredytobiorcy/ców oraz uprawnień do posiadania Karty Dużej Rodziny.

**Oświadczam/y, że jestem świadomy/jesteśmy świadomi odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia zawartego w niniejszym wniosku.**

<b>Podpis Kredytobiorcy I</b> (zgodny z Umową kredytu / Kartą Wzorów Podpisu)	<b>Podpis Kredytobiorcy II**</b> (zgodny z Umową kredytu / Kartą Wzorów Podpisu)
<b>Podpis Kredytobiorcy III**</b> (zgodny z Umową kredytu / Kartą Wzorów Podpisu)	<b>Podpis Kredytobiorcy IV**</b> (zgodny z Umową kredytu / Kartą Wzorów Podpisu)

*miejsowość, data*

*podpis Pracownika Banku*

\*\*jeżeli dotyczy

<sup>1</sup> W celu obliczenia współczynnika RdD wyrażającego relację miesięcznych kosztów obsługi kredytu mieszkaniowego do osiągniętych miesięcznie dochodów gospodarstwa domowego należy: 1) zsumować dochody całego gospodarstwa domowego (wszystkich domowników) w każdym z 3 ostatnich miesięcy (osobno dla każdego miesiąca). Jeżeli Umowa kredytu została podpisana przez więcej niż 1 osobę – dochód należy obliczyć dla każdej z nich. 2) dla każdego z 3 ostatnich miesięcy należy podzielić wysokość raty kredytu przez łączny dochód (np. 3000 zł/6500 zł), 3) należy obliczyć średnią arytmetyczną z 3 uzyskanych wyników (np. 30% + 40% + 40%/3), 4) jeśli otrzymany wynik jest wyższy niż 30%, Kredytobiorca ma prawo skorzystać z wakacji kredytowych 2024

<sup>2</sup> W celu obliczenia dochodu gospodarstwa domowego należy dodać wszystkie dochody netto Kredytobiorcy oraz osób, z którymi zamieszkuje i prowadzi wspólne gospodarstwo domowe bez uwzględniania zasiłków i świadczeń. Szczegółowe informacje znajdują się w ustawie z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej.

<sup>3</sup> Dzieci o których mowa w art. 4 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 grudnia 2014 r. o Karcie Dużej Rodziny, spełniających warunki, o których mowa w art. 4 ust. 2b tej ustawy.

<sup>4</sup> Szczegółowe informacje o warunkach uprawniających do posiadania Karty Dużej Rodziny znajdują się w art. 4 ust. 2b Ustawy z dnia 5 grudnia 2014 r. o Karcie Dużej Rodziny.