

Niezbędne dokumenty

Kredyty konsumenckie

- dokumenty stwierdzające wysokość dochodów
- dokumenty założycielskie firmy w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej,
- informację o sytuacji finansowej i stanie majątkowym,
- inne dokumenty niezbędne do oceny wniosku kredytowego, w tym dokumenty w formie aktu notarialnego bądź orzeczenia sądowego potwierdzającego rozdzielną majątkową małżeńską,
- dokumenty dotyczące zabezpieczenia kredytu
- Wypełniony wniosek kredytowy
- Wypełniona informacja o kredytobiorcy / poręczycielu.

W przypadku kredytów mieszkaniowych dodatkowo wymagane są ;

- aktualny odpis (z datą wydania nie wcześniejszą niż 3 miesiące przed złożeniem wniosku o kredyt) czterech działów księgi wieczystej (w przypadku braku księgi wieczystej - zaświadczenie sądu o zbiorze dokumentów, a w przypadku braku zbioru dokumentów - dowód własności gruntu lub nabycia prawa użytkowania wieczystego gruntu i dowód własności budynku lub lokalu oraz opłacony wniosek o założenie księgi wieczystej wraz z dowodem złożenia w sądzie),
- wyrys z mapy ewidencyjnej oraz wypis z ewidencji gruntów,
- zaświadczenie o niezaleganiu z podatkiem od nieruchomości,
- pozwolenie na budowę lub przebudowę wraz z załącznikami (o ile wymagane są przez organy administracyjne),
- harmonogram budowy,

Kredyty dla przedsiębiorców

- Dokumenty założycielskie firmy,
- Koncesja – jeśli jest wymagana do prowadzenia danego typu działalności,
- REGON,
- Ostatni bilans roczny wraz z rachunkiem wyników oraz sporządzane od początku roku sprawozdania finansowe.
- Deklaracje podatkowe,
- Zamówienia na sprzedaż wyrobów lub usług, kontrakty eksportowe itp.
- Pełnomocnictwo do zaciągania kredytów bankowych.
- Zaświadczenie właściwego organu finansowego o terminowości płacenia zobowiązań podatkowych oraz osiągnięciu tych obrotów i dochodach netto za okres trzech miesięcy, dla nowych podmiotów- zgłoszenie obowiązku podatkowego.
- Zaświadczenie ZUS o uregulowaniu zobowiązań.
- Dokumenty określające stosunek prawny kredytobiorcy do zajmowanego lokalu lub powierzchni użytkowej tj
 - umowa najmu lub dzierżawy
 - odpis z czterech działów księgi wieczystej, w przypadku własności.

- Wypełniony wniosek kredytowy
- Dokumenty związane z zabezpieczeniem prawnym kredytu w zależności od proponowanych rodzajów zabezpieczenia.

Kredyty dla agrobiznesu

- Nakaz płatniczy
- Dokumenty stwierdzające wysokość dochodów ,
- Informację o sytuacji finansowej i stanie majątkowym,
- Wypełniony wniosek kredytowy,
- Wypełniona informacja o kredytobiorcy / poręczycielu
- Inne dokumenty niezbędne do oceny wniosku kredytowego, w tym dokumenty w formie aktu notarialnego bądź orzeczenia sądowego potwierdzającego rozdzielną majątkową małżeńską,